



ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALLEDUPAR
NIT 800098911-8
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL
JEFATURA DE RECAUDO MUNICIPAL
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

LIQUIDACIÓN FACTURA No.
20210141424
FECHA DE EXPEDICIÓN
09/08/2021

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO																																																																																																			
1. REFERENCIA CATASTRAL:	01-04-00-00-0631-0085-0-00-00-0000	2. DIRECCIÓN DEL PREDIO:	C 11 23 80																																																																																																
3. DIRECCIÓN DE ENTREGA:	C 11 23 80	REFERENCIA ANTERIOR:	01-04-0631-0085-000																																																																																																
B. INFORMACIÓN SOBRE CARACTERÍSTICA DEL PREDIO																																																																																																			
4. ÁREA DEL TERRENO (M2):	128039	5. ÁREA CONSTRUIDA (M2):	260																																																																																																
6. MATRÍCULA INMOBILIARIA:		190-12309																																																																																																	
C. CLASIFICACIÓN																																																																																																			
7. USO	NO DEFINIDO	8. ESTRATO	NO DEFINIDO																																																																																																
9. CLASE		URBANO																																																																																																	
D. IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO DEL I.P.U.																																																																																																			
10. NOMBRES Y APELLIDOS/RAZÓN SOCIAL		11. TIPO - IDENTIFICACIÓN																																																																																																	
MARIA CONCEPCION MORENO Y HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS .		CC 26933236																																																																																																	
<p><small>A partir del primero de julio de cada vigencia el contribuyente deberá pagar intereses moratorios causados por cada día calendario de retraso a la tasa de interés vigente, según lo establecido en el artículo 330 del Acuerdo 026 del 28 de diciembre de 2012, artículo 441 del Acuerdo 031 del 28 de diciembre de 2014 y los artículos 305 y 414 del Acuerdo 015 del 28 de noviembre de 2018.</small></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Vigencia - Concepto</th> <th>Avalúo</th> <th>Tarifa</th> <th>Total</th> <th>Vigencia - Concepto</th> <th>Avalúo</th> <th>Tarifa</th> <th>Total</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2021-1-SOBRETASA BOMBERIL</td> <td>\$181.587.000</td> <td>5/100</td> <td>\$9.079.000</td> <td>2018-1-SOBRETASA AMBIENTAL</td> <td></td> <td></td> <td>\$31.282.970</td> </tr> <tr> <td>2021-1-SOBRETASA AMBIENTAL</td> <td>\$12.970.466.000</td> <td>1,5/1000</td> <td>\$19.456.000</td> <td>2018-1-PREDIAL</td> <td></td> <td></td> <td>\$291.968.890</td> </tr> <tr> <td>2021-1-PREDIAL</td> <td>\$12.970.466.000</td> <td>14/1000</td> <td>\$181.587.000</td> <td>2018-1-SOBRETASA BOMBERIL</td> <td></td> <td></td> <td>\$14.598.720</td> </tr> <tr> <td>2020-1-SOBRETASA BOMBERIL</td> <td>\$176.298.000</td> <td>5/100</td> <td>\$10.343.770</td> <td>2017-1-SOBRETASA BOMBERIL</td> <td></td> <td></td> <td>\$16.508.890</td> </tr> <tr> <td>2020-1-SOBRETASA AMBIENTAL</td> <td>\$12.592.685.000</td> <td>1,5/1000</td> <td>\$22.164.910</td> <td>2017-1-PREDIAL</td> <td></td> <td></td> <td>\$330.171.450</td> </tr> <tr> <td>2020-1-PREDIAL</td> <td>\$12.592.685.000</td> <td>14/1000</td> <td>\$206.873.260</td> <td>2017-1-SOBRETASA AMBIENTAL</td> <td></td> <td></td> <td>\$35.312.056</td> </tr> <tr> <td>2019-1-SOBRETASA AMBIENTAL</td> <td>\$12.225.908.000</td> <td>1,5/1000</td> <td>\$27.791.410</td> <td>2016-1-SOBRETASA AMBIENTAL</td> <td></td> <td></td> <td>\$38.860.300</td> </tr> <tr> <td>2019-1-SOBRETASA BOMBERIL</td> <td>\$171.163.000</td> <td>5/100</td> <td>\$12.969.050</td> <td>2016-1-PREDIAL</td> <td></td> <td></td> <td>\$362.688.530</td> </tr> <tr> <td>2019-1-PREDIAL</td> <td>\$12.225.908.000</td> <td>14/1000</td> <td>\$259.385.030</td> <td>2016-1-SOBRETASA BOMBERIL</td> <td></td> <td></td> <td>\$18.134.650</td> </tr> <tr> <td colspan="6"></td> <td>2015-1-PREDIAL</td> <td>\$698.979.550</td> </tr> <tr> <td colspan="6"></td> <td>ACUMULADO DESDE: 2015</td> <td>\$2.424.741.255</td> </tr> </tbody> </table> <p><small>A partir del primero de Julio de cada vigencia, el contribuyente deberá pagar intereses moratorios causados por cada día calendario de retraso a la tasa de interés vigente, según lo establecido en el artículo 370 del acuerdo 026 del 28 de diciembre de 2012 y el artículo 441 del acuerdo 031 de 2014.</small></p>				Vigencia - Concepto	Avalúo	Tarifa	Total	Vigencia - Concepto	Avalúo	Tarifa	Total	2021-1-SOBRETASA BOMBERIL	\$181.587.000	5/100	\$9.079.000	2018-1-SOBRETASA AMBIENTAL			\$31.282.970	2021-1-SOBRETASA AMBIENTAL	\$12.970.466.000	1,5/1000	\$19.456.000	2018-1-PREDIAL			\$291.968.890	2021-1-PREDIAL	\$12.970.466.000	14/1000	\$181.587.000	2018-1-SOBRETASA BOMBERIL			\$14.598.720	2020-1-SOBRETASA BOMBERIL	\$176.298.000	5/100	\$10.343.770	2017-1-SOBRETASA BOMBERIL			\$16.508.890	2020-1-SOBRETASA AMBIENTAL	\$12.592.685.000	1,5/1000	\$22.164.910	2017-1-PREDIAL			\$330.171.450	2020-1-PREDIAL	\$12.592.685.000	14/1000	\$206.873.260	2017-1-SOBRETASA AMBIENTAL			\$35.312.056	2019-1-SOBRETASA AMBIENTAL	\$12.225.908.000	1,5/1000	\$27.791.410	2016-1-SOBRETASA AMBIENTAL			\$38.860.300	2019-1-SOBRETASA BOMBERIL	\$171.163.000	5/100	\$12.969.050	2016-1-PREDIAL			\$362.688.530	2019-1-PREDIAL	\$12.225.908.000	14/1000	\$259.385.030	2016-1-SOBRETASA BOMBERIL			\$18.134.650							2015-1-PREDIAL	\$698.979.550							ACUMULADO DESDE: 2015	\$2.424.741.255
Vigencia - Concepto	Avalúo	Tarifa	Total	Vigencia - Concepto	Avalúo	Tarifa	Total																																																																																												
2021-1-SOBRETASA BOMBERIL	\$181.587.000	5/100	\$9.079.000	2018-1-SOBRETASA AMBIENTAL			\$31.282.970																																																																																												
2021-1-SOBRETASA AMBIENTAL	\$12.970.466.000	1,5/1000	\$19.456.000	2018-1-PREDIAL			\$291.968.890																																																																																												
2021-1-PREDIAL	\$12.970.466.000	14/1000	\$181.587.000	2018-1-SOBRETASA BOMBERIL			\$14.598.720																																																																																												
2020-1-SOBRETASA BOMBERIL	\$176.298.000	5/100	\$10.343.770	2017-1-SOBRETASA BOMBERIL			\$16.508.890																																																																																												
2020-1-SOBRETASA AMBIENTAL	\$12.592.685.000	1,5/1000	\$22.164.910	2017-1-PREDIAL			\$330.171.450																																																																																												
2020-1-PREDIAL	\$12.592.685.000	14/1000	\$206.873.260	2017-1-SOBRETASA AMBIENTAL			\$35.312.056																																																																																												
2019-1-SOBRETASA AMBIENTAL	\$12.225.908.000	1,5/1000	\$27.791.410	2016-1-SOBRETASA AMBIENTAL			\$38.860.300																																																																																												
2019-1-SOBRETASA BOMBERIL	\$171.163.000	5/100	\$12.969.050	2016-1-PREDIAL			\$362.688.530																																																																																												
2019-1-PREDIAL	\$12.225.908.000	14/1000	\$259.385.030	2016-1-SOBRETASA BOMBERIL			\$18.134.650																																																																																												
						2015-1-PREDIAL	\$698.979.550																																																																																												
						ACUMULADO DESDE: 2015	\$2.424.741.255																																																																																												
		CONTRIBUYENTE																																																																																																	
JAVIER RICARDO OSORIO MARTINEZ JEFE DE OFICINA DE RENTAS SECRETARÍA DE HACIENDA MUNICIPAL																																																																																																			
Firma mecánica autorizada (Resolución No. Acuerdo No. 015).																																																																																																			
SELLO O TIMBRE DE ENTIDAD RECAUDADORA																																																																																																			
FECHA LÍMITE DE PAGO	VALOR DEUDA CAPITAL	VALOR DEUDA INTERÉS	DESCUENTOS	VALOR TOTAL A PAGAR																																																																																															
31/08/2021	\$2.159.233.901	\$2.853.662.790	\$2.283.514.930	\$2.729.381.761																																																																																															
La presente liquidación factura presta merito ejecutivo y contra ella procede el recurso de RECONSIDERACIÓN, el cual deberá interponerse dentro de los dos (02) meses siguientes a la fecha de la notificación, en los términos del artículo 301 del Acuerdo 026 del 28 de diciembre de 2012, 405, 394 y sigs. del Acuerdo 031 del 29 de diciembre de 2014 y 338, 369 y sigs. del Acuerdo 015 del 28 de noviembre de 2018. Los propietarios, poseedores y usufructuarios de predios ubicados en la jurisdicción del municipio de Valledupar, están obligados a pagar y presentar declaración del impuesto predial unificado, de conformidad con lo establecido en los artículos 14 del Acuerdo 026 del 28 de diciembre de 2012 y 18 del Acuerdo 031 del 29 de diciembre de 2014 y el artículo 11 del Acuerdo 015 del 28 de noviembre de 2018.																																																																																																			
VALLEDUPAR EN ORDEN																																																																																																			



ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALLEDUPAR
NIT 800098911-8
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL

LIQUIDACIÓN FACTURA No.
20210141424
FECHA DE EXPEDICIÓN
09/08/2021

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO			
REFERENCIA CATASTRAL:	01-04-00-00-0631-0085-0-00-00-0000	DIRECCIÓN DEL PREDIO:	C 11 23 80
D. IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO DEL I.P.U.			
NOMBRES Y APELLIDOS/RAZÓN SOCIAL		TIPO - IDENTIFICACIÓN	
MARIA CONCEPCION MORENO Y HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS .		CC 26933236	
			HASTA 31 DE AGOSTO DE 2021
(415)7709998015500(8020)020210141424(3900)00002729381761(96)20210831		TOTAL A PAGAR \$2.729.381.761	
MUNICIPIO			



ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALLEDUPAR
NIT 800098911-8
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL

LIQUIDACIÓN FACTURA No.
20210141424
FECHA DE EXPEDICIÓN
09/08/2021

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO			
REFERENCIA CATASTRAL:	01-04-00-00-0631-0085-0-00-00-0000	DIRECCIÓN DEL PREDIO:	C 11 23 80
D. IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO DEL I.P.U.			
NOMBRES Y APELLIDOS/RAZÓN SOCIAL		TIPO - IDENTIFICACIÓN	
MARIA CONCEPCION MORENO Y HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS .		CC 26933236	
			HASTA 31 DE AGOSTO DE 2021
(415)7709998015500(8020)020210141424(3900)00002729381761(96)20210831		TOTAL A PAGAR \$2.729.381.761	
BANCO			