



www.valledupar-cesar.gov.co  
Carrera 5 No. 15 - 69

ALCALDIA MUNICIPAL DE VALLEDUPAR  
Nit. 800.098.911-8  
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL  
JEFATURA DE RECAUDO MUNICIPAL  
**IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**

LIQUIDACION OFICIAL No.

201711014106

FECHA DE EXPEDICION

06/09/2017

<b>A. IDENTIFICACION DEL PREDIO</b>	
1. REFERENCIA CATASTRAL 13-01-0022-0004-000	2. DIRECCION DEL PREDIO K 3 7 55 COD POSTAL .
3. DIRECCION DE ENTREGA K 3 7 55	REFERENCIA ANTERIOR 13-01-0022-0004-000

<b>B. INFORMACION SOBRE CARACTERISTICAS DEL PREDIO</b>		
4. AREA TERRENO (M2) 1115	5. AREA CONSTRUIDA (M2) 0	MATRICULA INMOBILIARIA .

<b>C. CLASIFICACION</b>		
7. USO PREDIO URBANIZADO NO EDIFICADO	8. ESTRATO 1 BAJO-BAJO	9. CLASE PREDIO CORREGIMIENTO

<b>D. IDENTIFICACION DEL SUJETO PASIVO DEL I.P.U.</b>	
10. APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL ACCION-COMUNAL-DE-GUACOCHÉ	11. IDENTIFICACION TIPO 0 NUMERO I018330

La jefe de Rentas de la secretaria de hacienda del Municipio de Valledupar, en uso de las facultades legales conferidas por el artículo 66 de la ley 388 de 1997, los artículos 3, 12, 171 del acuerdo 026 del 28 de diciembre de 2012 y los artículos 2, 16, 248 del acuerdo 031 del 29 de diciembre de 2014 y las conferidas por el alcalde Municipal mediante decreto 000012 del 08 de enero de 2016, mediante este acto de Liquidación Oficial determina el valor del impuesto PREDIAL UNIFICADO, conforme a las vigencias, variables y datos que se describen a continuación.

Vigencia - Concepto	Tarifa	Avalúo	Saldo Capital	Saldo Interes	Saldo Total	Vigencia - Concepto	Tarifa	Avalúo	Saldo Capital	Saldo Interes	Saldo Total
2011-IMPUESTO PREDIAL	4/1000	307,000	1,228	4,168	5,396						
2011-SOBRETASA AMBIEN	1.5/1000	307,000	461	1,438	1,899						
2011-SOBRETASA BOMBE	.05/1	307,000	61	206	267						

A partir del primero de Julio de cada vigencia, el contribuyente deberá pagar intereses moratorios causados por cada día calendario de retardo a la tasa de interés vigente, según lo establecido en el artículo 370 del acuerdo 026 del 28 de diciembre de 2012 y el artículo 441 del acuerdo 031 de 2014.

 <b>JOHANA NATALI DAZA MESTRE</b> Jefe de Recaudos Municipal Secretaría de Hacienda Municipal	<b>CONTRIBUYENTE</b>
Firma mecanica autorizada (Resolucion No. 000148 del 09 de Septiembre de 2016).	
<b>SELLO O TIMBRE DE ENTIDAD RECAUDADORA</b>	

FECHA LIMITE DE PAGO	VALOR DEUDA CAPITAL	VALOR DEUDA INTERES	VALOR TOTAL A PAGAR
29/09/2017	1,750	5,812	7,562
27/10/2017	1,750	5,818	7,568

La presente liquidación factura presta mérito ejecutivo y contra ella procede el recurso de RECONSIDERACION, el cual deberá interponerse dentro de los dos (2) meses siguientes a la fecha de la notificación, en los términos del artículo 301 del acuerdo 026 de 2012 y 405, 394 y sigts del acuerdo 031 del 2014. Los propietarios, poseedores y usufructuarios de predios ubicados en la jurisdicción del Municipio de Valledupar, están obligados a pagar y presentar declaración de impuesto predial unificado, de conformidad con lo establecido en el artículo 301 del acuerdo 026 de 2012 y 201 del acuerdo 031 del 2014.

**¡Los recursos públicos son sagrados!**



ALCALDIA MUNICIPAL DE VALLEDUPAR  
Nit. 800.098.911-8  
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL

LIQUIDACION OFICIAL No.

201711014106

FECHA DE EXPEDICION

06/09/2017

<b>A. IDENTIFICACION DEL PREDIO</b>	
REFERENCIA CATASTRAL 13-01-0022-0004-000	DIRECCION DEL PREDIO K 3 7 55
<b>D. IDENTIFICACION DEL SUJETO PASIVO DEL I.P.U.</b>	
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL ACCION-COMUNAL-DE-GUACOCHÉ	IDENTIFICACION I018330 TIPO 0
29 de Septiembre de 2017	
<b>VALOR A PAGAR</b>	7,562
27 de Octubre de 2017	
<b>VALOR A PAGAR</b>	7,568

MUNICIPIO



ALCALDIA MUNICIPAL DE VALLEDUPAR  
Nit. 800.098.911-8  
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL

LIQUIDACION OFICIAL No.

201711014106

FECHA DE EXPEDICION

06/09/2017

<b>A. IDENTIFICACION DEL PREDIO</b>	
REFERENCIA CATASTRAL 13-01-0022-0004-000	DIRECCION DEL PREDIO K 3 7 55
<b>D. IDENTIFICACION DEL SUJETO PASIVO DEL I.P.U.</b>	
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL ACCION-COMUNAL-DE-GUACOCHÉ	IDENTIFICACION I018330 TIPO 0
29 de Septiembre de 2017	
<b>VALOR A PAGAR</b>	7,562
27 de Octubre de 2017	
<b>VALOR A PAGAR</b>	7,568

BANCO



www.valledupar-cesar.gov.co  
Carrera 5 No. 15 - 69

ALCALDIA MUNICIPAL DE VALLEDUPAR  
Nit. 800.098.911-8  
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL  
JEFATURA DE RECAUDO MUNICIPAL  
**IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**

LIQUIDACION OFICIAL No.

201711014107

FECHA DE EXPEDICION

06/09/2017

<b>A. IDENTIFICACION DEL PREDIO</b>	
1. REFERENCIA CATASTRAL 13-01-0051-0002-000	2. DIRECCION DEL PREDIO C 7 1 08 COD POSTAL .
3. DIRECCION DE ENTREGA C 7 1 08	REFERENCIA ANTERIOR 13-01-0051-0002-000

<b>B. INFORMACION SOBRE CARACTERISTICAS DEL PREDIO</b>		
4. AREA TERRENO (M2) 450	5. AREA CONSTRUIDA (M2) 0	MATRICULA INMOBILIARIA .

<b>C. CLASIFICACION</b>		
7. USO PREDIO URBANIZADO NO EDIFICADO	8. ESTRATO NO DEFINIDO	9. CLASE PREDIO CORREGIMIENTO

<b>D. IDENTIFICACION DEL SUJETO PASIVO DEL I.P.U.</b>	
10. APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL ZULETA RONDON LUIS-CARLOS	11. IDENTIFICACION TIPO C NUMERO 77024826

La jefe de Rentas de la secretaria de hacienda del Municipio de Valledupar, en uso de las facultades legales conferidas por el artículo 66 de la ley 388 de 1997, los artículos 3, 12, 171 del acuerdo 026 del 28 de diciembre de 2012 y los artículos 2, 16, 248 del acuerdo 031 del 29 de diciembre de 2014 y las conferidas por el alcalde Municipal mediante decreto 000012 del 08 de enero de 2016, mediante este acto de Liquidación Oficial determina el valor del impuesto PREDIAL UNIFICADO, conforme a las vigencias, variables y datos que se describen a continuación.

Vigencia - Concepto	Tarifa	Avalúo	Saldo Capital	Saldo Interes	Saldo Total	Vigencia - Concepto	Tarifa	Avalúo	Saldo Capital	Saldo Interes	Saldo Total
2012-IMPUESTO PREDIAL	4/1000	218,000	872	2,669	3,541						
2012-SOBRETASA AMBIEN	1.5/1000	218,000	327	910	1,237						
2012-SOBRETASA BOMBE	.05/1	218,000	44	131	175						

A partir del primero de Julio de cada vigencia, el contribuyente deberá pagar intereses moratorios causados por cada día calendario de retardo a la tasa de interés vigente, según lo establecido en el artículo 370 del acuerdo 026 del 28 de diciembre de 2012 y el artículo 441 del acuerdo 031 de 2014.

 <b>JOHANA NATALI DAZA MESTRE</b> Jefe de Recaudos Municipal Secretaría de Hacienda Municipal	<b>CONTRIBUYENTE</b>
Firma mecanica autorizada (Resolucion No. 000148 del 09 de Septiembre de 2016).	
<b>SELLO O TIMBRE DE ENTIDAD RECAUDADORA</b>	

FECHA LIMITE DE PAGO	VALOR DEUDA CAPITAL	VALOR DEUDA INTERES	VALOR TOTAL A PAGAR
29/09/2017	1,243	3,710	4,953
27/10/2017	1,243	3,713	4,956

La presente liquidación factura presta mérito ejecutivo y contra ella procede el recurso de RECONSIDERACION, el cual deberá interponerse dentro de los dos (2) meses siguientes a la fecha de la notificación, en los términos del artículo 301 del acuerdo 026 de 2012 y 405, 394 y sigts del acuerdo 031 del 2014. Los propietarios, poseedores y usufructuarios de predios ubicados en la jurisdicción del Municipio de Valledupar, están obligados a pagar y presentar declaración de impuesto predial unificado, de conformidad con lo establecido en el artículo 301 del acuerdo 026 de 2012 y 201 del acuerdo 031 del 2014.

**¡Los recursos públicos son sagrados!**



ALCALDIA MUNICIPAL DE VALLEDUPAR  
Nit. 800.098.911-8  
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL

LIQUIDACION OFICIAL No.

201711014107

FECHA DE EXPEDICION

06/09/2017

<b>A. IDENTIFICACION DEL PREDIO</b>	
REFERENCIA CATASTRAL 13-01-0051-0002-000	DIRECCION DEL PREDIO C 7 1 08

<b>D. IDENTIFICACION DEL SUJETO PASIVO DEL I.P.U.</b>	
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL ZULETA RONDON LUIS-CARLOS	IDENTIFICACION 77024826 TIPO C

Í ÊÌ YfÇÆ! Wâp441+! I ' EGÃÃÃÃÃÃQUËÄ41) =cÎ

Í ÊÌ YfÇÆ! Wâp441+! I ' EGÃÃÃÃÃÃQXËÄ41\*; +Î

29 de Septiembre de 2017	
<b>VALOR A PAGAR</b>	4,953
27 de Octubre de 2017	
<b>VALOR A PAGAR</b>	4,956

MUNICIPIO



ALCALDIA MUNICIPAL DE VALLEDUPAR  
Nit. 800.098.911-8  
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL

LIQUIDACION OFICIAL No.

201711014107

FECHA DE EXPEDICION

06/09/2017

<b>A. IDENTIFICACION DEL PREDIO</b>	
REFERENCIA CATASTRAL 13-01-0051-0002-000	DIRECCION DEL PREDIO C 7 1 08

<b>D. IDENTIFICACION DEL SUJETO PASIVO DEL I.P.U.</b>	
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL ZULETA RONDON LUIS-CARLOS	IDENTIFICACION 77024826 TIPO C

Í ÊÌ YfÇÆ! Wâp441+! I ' EGÃÃÃÃÃÃQUËÄ41) =cÎ

Í ÊÌ YfÇÆ! Wâp441+! I ' EGÃÃÃÃÃÃQXËÄ41\*; +Î

29 de Septiembre de 2017	
<b>VALOR A PAGAR</b>	4,953
27 de Octubre de 2017	
<b>VALOR A PAGAR</b>	4,956

BANCO